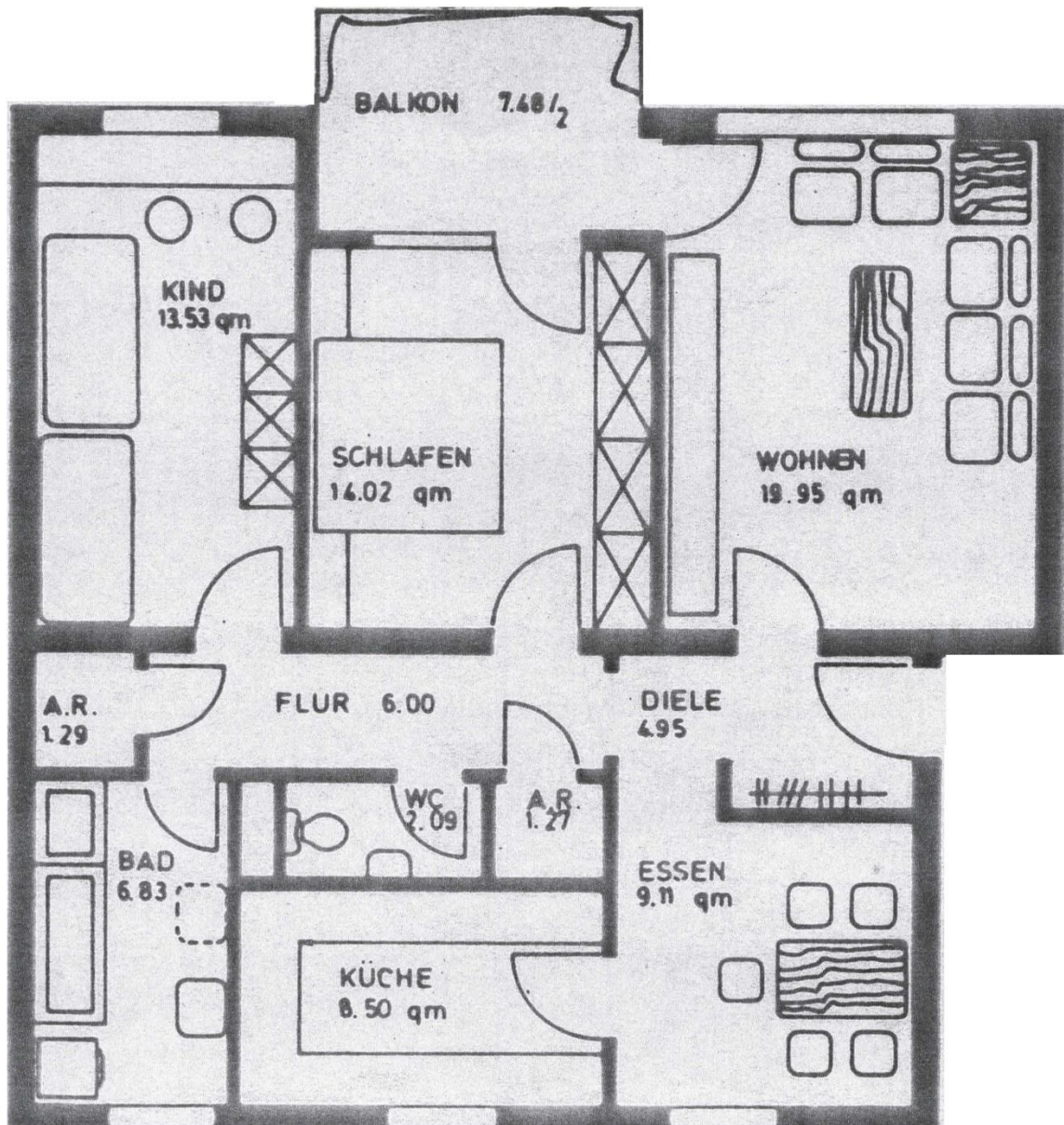


Grundriss

nicht maßstabgerecht, dient zur Übersicht der Raumaufteilung



Wohnfläche:

Wohnzimmer	5,135 x 3,885	= 19,95 qm
Schlafzimmer	3,54 x 3,96	= 14,02 qm
Kinderzimmer	2,635 x 5,135	= 13,53 qm
Esszimmer	3,025 x 3,01	= 9,11 qm
Küche	3,76 x 2,26	= 8,50 qm
Bad	3,40 x 2,01	= 6,83 qm
WC	1,04 x 2,01	= 2,09 qm
Abstellraum	1,04 x 1,22	= 1,27 qm
Abstellraum	1,26 x 1,025	= 1,29 qm
Flur	1,26 x 4,76	= 6,00 qm
Diele	1,635 x 3,025	= 4,95 qm
Balkon	2,25 x 3,325 x 1/2	= 3,74 qm
./. 1,5% Putz (teilweise Gipswände)		91,28 qm = 1,37 qm
		<u>89,91 qm</u>